

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR.73
din 30 aprilie 2026

privind: însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Brăila

Consiliul Județean Brăila, întrunit în ședința ordinară la data de 30 aprilie 2026;
Având în vedere Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Brăila, Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară, înregistrat cu nr.8050/22.04.2026, Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică, Contencios, înregistrat cu nr.8047/22.04.2026, Adresa Companiei de Utilități Publice "Dunărea" Brăila nr.29042/05.12.2025, înregistrată la Consiliul Județean Brăila sub nr. 25482/09.12.2025, Referatul nr.25482/18.12.2025 privind casarea unor bunuri de retur aferente sistemului public de alimentare cu apă aparținând domeniului privat al județului Brăila, Raportul de reevaluare nr. 2510201/20.10.2025;

Văzând avizele Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

Conform prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), art.357 alin.(1), alin.(3) și alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.182 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește inventarul actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Brăila, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr.178/30.09.2025 privind însușirea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Brăila își încetează aplicabilitatea.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară din cadrul Consiliului Județean Brăila.

Art.4 Prin grija Compartimentului Cămară din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi comunicată Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară din cadrul Consiliului Județean Brăila.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
MIOARA DUȚU

The image shows the handwritten signature of Mioara Duțu, the General Secretary of the Brăila County Council.

CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor
care alcatuiesc domeniul public și privat al județului Brăila

ANEXA
la H.C.J. nr. 23 / 2026

PREȘEDINTE

FRANCISK IULIAN CHIRIAC

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al județului Brăila

Secțiunea I. Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de Inventar -lei-	Situația juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.2. 9.2.1.1.1.	Casa Tineretului	Municipiul Brăila, str. Calea Călărașilor nr.52 Sediu cultural, Hotel, Restaurant și Anexe Vecinătăți: N – teren primărie S – teren primărie E – Calea Călărașilor V – str. Ghiocailor Suprafață totală teren – 3658,00 mp Suprafață total construită – 2.952,00 mp Suprafață utilă desfășurată totală – 9495,20 mp Regim de înălțime S+D+P+3E și parțial 4E Cladire compusă din 7 corpuri (A,B,C,D,E,F,G) - C1- Rezervor de apa pentru incendiu - 99 mp - C2 - Stație de pompare proprie – 48 mp Construcție subterană, fundația, pereții și acoperișul sunt din beton	1976	<u>25.036.951,00</u> 2.276.511,00 19.396.190,00 154.580,00 2.999.070,00	H.C.J. 17/04.07.1999 H.C.J. 38/2000 H.C.J. 86/2004 H.C.J. 54/02.07.2007 și H.C.J. 129/21.12.2007 H.C.J. 129/28.08.2013 H.C.J. 234/28.10.2021 H.C.J. 235/28.10.2021 Carte funciară nr. 100861-C1-U3-Brăila (suprafata utila 24,16 mp centrala termica) H.C.J. 56/31.03.2015 Carte funciara nr. 87509-C1 Carte funciara nr. 87509-C2

			-suprafață teren-303 mp (str. Ghiocailor)			210.600,00	H.C.J 149/27.08.2025 Carte funciară nr. 100789 Brăila Carte funciara nr.82198 Brăila Contr. concesiune nr. 49/07.03.2022 Carte funciară nr. 100861-C1-U1-Brăila
			În concesiune total, din care: - teren parcare 185 mp - clădire suprafață utilă totală - 2062,10 mp (Corpurile F, G și D-etaj superior)			<u>4.327.459,00</u> 115.132,00 4.212.327,00	H.C.J. 233/26.09.2024 Carte funciară nr. 100861-C1-U2-Brăila H.C.J. 48/2001 H.C.J. 147/2008 H.C.J. 126/30.09.2011 H.C.J nr.84/2012 Contr. concesiune nr.242/24.11.2012 PV din 04.12.2012 Carte funciară nr. 82355 Brăila Carte funciara nr. 82355- C1
2.	1.6.2.	Imobil	In administrare Filarmonica" Lyra George-Cavadia" - cladire suprafață utilă 892,38 mp Municipiul Brăila, str. Grădinii Publice nr.20A Suprafață teren – 2949,00 mp; Suprafață construita - Corp C1- 785,00 mp; Regim de înălțime- parter+parțial subsol	1987		1.822.897,00 <u>4.324.837,00</u> 2.228.547,00 2.096.290,00	
3.	1.6.2.	Teren	Municipiul Brăila, str. Iezerului nr.1 - suprafață 40 mp	2006		<u>7.061,00</u>	H.C.J. 6/19.01.2006
4.	1.6.2.	Imobil	Municipiul Brăila, str.Calea Galați nr.346 Vecinătăți: N – Grup Școlar C Brancoveanu S – str. Calea Galați E – Direcția Sanitar Veterinară V – Grup Școlar C Brâncoveanu Suprafață totală teren –4.000,00 mp Teren concesionat de Lidl Romania SCS, destinație comercială de supermarket	2006		<u>706.059,00</u>	H.C.J. 142/14.11.2005 H.C.J. 143/14.11.2005 P V nr.5424/29.06.2006 Carte funciară nr.71745 Brăila
5.	9.2.1.1.1.	Teren Blasova	Teren situat în Zona de agrement Blasova, comuna Frecăței, județul Brăila Suprafață – 61.659 mp, din care: - în concesiune - 22.529 mp - în administrarea Consiliului Județean Brăila – 39.130 mp	2008		<u>198.789,00</u> 72.634,00 126.155,00	H.C.J nr.192/2008 H.C.J nr.96/2009 H.C.J. nr.288/2021 H.C.J . nr.268/2022 H.C.J. nr.150/2025 Carti Funciare nr. 74383, 74384, 74385, 74386, 74387, 74388, 74389, 74390, 74391, 74392, 74393, 74394, 74395, 74396, 74397, 74398, 74399, 74400, 74401, 74402, 74403, 74405, 74406, 74408, 74409, 74411, 74412,

						74414, 74415, 74417, 74418, 74419, 74420, 74421, 74422, 74423, 74424, 74425, 74426, 74427, 74428, 74430, 74431, 74433, 74434, 74404, 74407, 74410, 74413, 74416, 74429, 74432, 74436, 74437, 74438, 74439, 74440, 74442, 74443, 74445, 74447, 74448, 74446, 74449, 74451, 74452, 74450, 74453, 74454, 74456, 74457, 74459, 74460, 74464, 74465, 74468, 74466, 74467, 74470, 74471, 74472, 74474, 74475, 74476, 74477, 74441, 74444, 74455, 74458, 74461, 74469, 74473, 74479, 74480, 74481, 74482, 74483, 74484, 74485, 74486, 74487, 74488, 74489, 74490, 79308, 74871, 74855, 74853, 74857, 74885, 74872, 74875, 74882, 74879, 74881
6.	9.2.1.1.1	Teren Vădeni	Teren situat în comuna Vădeni, parcelele: 43, 48, 49, 51, 54 Suprafață 15.527,72 mp	2007	<u>50.062.00</u>	H.C.J. 75/24.08.2007 PV predare-preluare din 19.12.2007
7.	ABROGAT					
8.	ABROGAT					
9.	ABROGAT					
10.	ABROGAT					
11.	ABROGAT					
12	1.3.1	Construcții	Rețele termice exterioare - 783 ml Sos.Rm. Sarat 117-117A	2024	<u>39.928.20</u>	H.C.J. 311/11.12.2024

Secțiunea II Bunuri mobile

1.	2.3.3.1	Nava de	Destinație - nava de pasageri	2005	<u>3.121.629.42</u>	Protocol nr.327/21.12.2005 Stațiunea de Cercetări Ecologice Brăila
----	---------	---------	-------------------------------	------	---------------------	---

		pasageri "Ovidiu 1"				nr.10157/21.12.2005 Consiliul Județean Brăila Proces Verbal nr. 326/21.12.2005 și nr.10158/21.12.2005 în administrarea Consiliului Județean Brăila H.C.J. 291/2022
--	--	------------------------	--	--	--	---

**COMISIA SPECIALA PENTRU ÎNTOCMIREA ȘI ACTUALIZAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC
DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL JUDEȚULUI BRĂILA**

PREȘEDINTELE COMISIEI SPECIALE

- FRANCISK IULIAN CHIRIAC PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN BRĂILA



MEMBRI:

- MIOARA DUȚU

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI BRĂILA



- DRAGUTA DAN

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU ȘI EVIDENȚĂ BUGETARĂ



- BIANCA OANA LAZAR

ARHITECT ȘEF AL JUDEȚULUI



- OREST SULICU

DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, CONȚENCIOS

